

## Umowa o dzieło

zawarta w Mysłowicach w dniu ..... **czerwca 2022 roku**, pomiędzy:

**STALEXPORT AUTOSTRADA MAŁOPOLSKA S.A.** z siedzibą w Mysłowicach  
(41 - 404) przy ul. Piaskowej 20,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000026895, Regon: 273796214, NIP: 634 22 62 054 ,

Zarząd: Emil Wąsacz – Prezes Zarządu,  
Mariusz Serwa – Wiceprezes Zarządu,  
Paweł Kocot – Członek Zarządu

kapitał zakładowy: 66.753.000,00 PLN, wpłacony w całości,

reprezentowaną przez:

Mariusz Serwa – Wiceprezes Zarządu,  
Paweł Kocot – Członek Zarządu

zwaną dalej *Zamawiającym*

a:

.....  
.....

Zarząd: ..... – .....,  
..... – .....,

kapitał zakładowy: ..... PLN, [wpłacony w całości],

reprezentowaną(y) przez:

..... – .....,  
..... – .....

zwaną(y) dalej *Wykonawcą*,

zwanymi również dalej łącznie *Stronami*, a każda indywidualnie *Stroną*,

zwaną dalej *Umową*.

### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie czynności w zakresie przeglądów bezpieczeństwa pożarowego obiektów budowlanych zlokalizowanych w pasie drogowym koncesyjnego odcinka autostrady A4 Katowice – Kraków na terenie OUA i PPO „Brzęczkowice” w Mysłowicach, PPO „Balice” w Balicach, OUA „Rudno” w Krzeszowicach (dalej jako: *Autostrada*) oraz konserwacji sprzętu ochrony przeciwpożarowej w sposób określony w Polskich Normach, zgodnie z

zapytaniem ofertowym Zamawiającego z dnia ... czerwca 2022 r. (l.dz. ....../2022 – Załącznik nr 1 do Umowy), i ofertą Wykonawcy z dnia ... czerwca 2022 r. (Nr ...../...../2022 – Załącznik nr 2 do Umowy). Wykonawca w ramach prowadzonych czynności wykona przeglądy okresowe i dostarczy do siedziby Zamawiającego protokół z przeprowadzonych czynności w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej (dalej jako *Przeгляд*).

2. Ponadto, dodatkowe załączniki do Umowy stanowią:

- a) Załącznik nr 3 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
- b) Załącznik nr 4 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania lub działania w imieniu Wykonawcy.

3. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentu Umowy a załącznikami do Umowy, pierwszeństwo należy przypisywać postanowieniom dokumentu Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy załącznikami do Umowy, pierwszeństwo należy przypisywać treści postanowień załączników wg ich kolejności wynikającej z ich numeracji.

## § 2

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie *Przeгляду* w kwocie ..... **PLN netto** (słownie: ...../100 złotych).
2. Wykonawca naliczy podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe i niezmienne. Żadne dodatkowe płatności nie będą należne w związku ze zmianami w kosztach Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia potrzebne do wykonania *Przeгляду* zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r., nr 109, poz. 719) oraz, że wykona go z należytą starannością.
5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zdobył wszelkie informacje, które będą potrzebne do wykonania zadania. Żadne roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę na podstawie twierdzenia, iż nie znał on jakichkolwiek uwarunkowań dotyczących realizacji Umowy nie zostaną uznane.
6. Ponadto Wykonawca oświadcza, że w sposób prawidłowy oszacował swoje zobowiązania, jakie musi podjąć w związku z wykonaniem Umowy. Zamawiający nie zaakceptuje żadnych dodatkowych płatności z tytułu występowania czynności nieprzewidzianych w Umowie, których wykonanie będzie konieczne dla wykonania Umowy.

## § 3

1. Wykonawca dokona wszystkich niezbędnych czynności koniecznych dla prawidłowej oceny stanu technicznego urządzeń bezpieczeństwa pożarowego oraz poniesie odpowiedzialność prawną w związku z nieprawidłową oceną jego stanu technicznego, zgodnie z przepisami prawa.
2. Powierzenie do realizacji jakiegokolwiek elementu przedmiotu Umowy podwykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację Umowy jest Pan .....
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację Umowy jest Pan Marcin Janicki.

#### § 4

1. Termin wykonania Przeglądu ustala się do dnia ..... **2022 roku**.
2. Termin określony w ust. 1 powyżej może ulec zmianie tylko w przypadku występowania w okresie wykonywania Przeglądu okoliczności nadzwyczajnych. Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu wykonania Przeglądu, jeżeli wystąpiły okoliczności siły wyższej. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Wykonawcy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. O zaistnieniu okoliczności siły wyższej, czasie trwania i przewidywanych skutkach dla Umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie.
3. Strony zastrzegają, że przez siłę wyższą nie będzie rozumiany wpływ pandemii choroby COVID-19 na wykonywanie Umowy w zakresie, w jakim ograniczenia wynikające z pandemii będą znane Wykonawcy na dzień podpisania Umowy (z zachowaniem należytej staranności wymaganej od Wykonawcy jako profesjonalisty).

#### § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie Umowy zostanie zapłacone przelewem na konto Wykonawcy podanego na fakturze VAT w terminie **30 dni** od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
2. Przed wystawieniem faktury VAT, Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego, protokoły z przeprowadzonych czynności w formie papierowej i elektronicznej w formatach edytowalnych i nieedytowalnych w ilości 3 egzemplarzy.
3. Podstawą do wystawienia faktur VAT będzie protokół odbioru Przeglądu podpisany i zaakceptowany przez Zamawiającego. Strony zgodnie postanawiają, iż wcześniejsze wystawienie faktury VAT i jej doręczenie Zamawiającemu nie wywołuje żadnych skutków prawnych.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług, uprawnionym do otrzymywania faktur VAT i posiada NIP: 634-22-62-054.

#### § 6

1. Strony ustalają następujące kary umowne za niedotrzymanie warunków Umowy:
  - a) za wszelką zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2,0%** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 i 2 powyżej, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż **20%** całkowitego wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za nieterminowe uregulowanie należności z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.
3. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi jedna ze Stron, drugiej Stronie przysługuje odszkodowanie w wysokości **20%** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 i 2 powyżej. W takim przypadku drugiej Stronie nie należy się zwrot jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z realizacją Umowy.
4. Niezależnie od kar umownych należnych na podstawie któregośkolwiek z postanowień Umowy, w tym w § 7 poniżej, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowań za udokumentowane szkody powstałe przy wykonywaniu Umowy na zasadach ogólnych.

## § 7

1. Zamawiający w okresie od daty zawarcia Umowy do **30 lipca 2021 roku** ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 powyżej, w ten sposób, że w obiektywnej ocenie, istnieje prawdopodobieństwo niedotrzymania terminu umownego, lub
  - b) nie wykonuje lub wykonuje nienależycie, w opinii Zamawiającego, swoje zobowiązania wynikające z postanowień Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 1 powyżej:
  - a) Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości **20%** całkowitego wynagrodzenia brutto. Kara ta jest należna niezależnie od kar, które mogą być wymagane na podstawie § 6 powyżej,
  - b) za część prac wykonanych przed odstąpieniem od Umowy Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

## § 8

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe u Zamawiającego w wyniku zamierzonych lub niezamierzonych działań jego pracowników lub innych osób działających w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania pracy, lecz nie później niż w terminie **7 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie polis ubezpieczeniowych potwierdzających, że zawarł z renomowanym towarzystwem ubezpieczeniowym następujące umowy ubezpieczeniowe:
  - a) Odpowiedzialności cywilnej na sumę nie mniejszą niż **500.000,00 PLN** (słownie: *pięćset tysięcy złotych 00/100*) na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie będzie pokrywać wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu zadań (robót, usług i innych czynności) objętych Umową, w której ubezpieczonym jest Wykonawca. W/w umowa ubezpieczenia będzie zawarta i ważna w okresie realizacji Przegładów. W przypadku korzystania z podwykonawców ubezpieczenie powinno być stosownie rozszerzone o odpowiedzialność za szkody spowodowane przez podwykonawców (klauzula OC z tytułu szkód spowodowanych przez podwykonawców). Ubezpieczenie będzie zawierać ochronę z tytułu szkód powstałych po zakończonych pracach (klauzula OC z tytułu szkód powstałych po przekazaniu wykonanej pracy lub usługi).
  - b) Następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy.
3. W przypadku powstania szkody, która będzie pokryta kwotą odszkodowania i pomniejszą sumę ubezpieczenia, Wykonawca bezzwłocznie uzupełni w/w umowy do wymaganej początkowo sumy ubezpieczenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia z odpowiedzialności Zamawiającego w przypadku, gdy skutek prac prowadzonych na podstawie Umowy, z przyczyn, za które Wykonawca ponosi

odpowiedzialność jakakolwiek osoba trzecia poniesie szkodę i na tej podstawie osoba ta wystąpi z roszczeniami wobec Zamawiającego.

5. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o wystąpieniu zdarzenia, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia roszczeń osób trzecich we własnym zakresie oraz zwrócenia Zamawiającemu wszystkich kosztów, które Zamawiający poniósł na skutek wystąpienia osoby trzeciej z roszczeniem, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

## **§ 9**

Prawem właściwym dla Umowy, a także dla wszelkich kwestii pozaumownych, ale z Umową związanych, dla których możliwy jest skuteczny wybór prawa, jest prawo polskie.

## **§ 10**

1. Zamawiający oświadcza, iż Stalexport Autostrada Małopolska S.A. jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych w zw. z art. 4 pkt 5) tej ustawy oraz załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.8).
2. Wykonawca oświadcza, że wiadomo mu, iż spółka Stalexport Autostrada Małopolska S.A. oraz inne podmioty powiązane z nią, jako członkowie grupy kapitałowej Atlantia, prowadzą działalność zgodnie z zasadami wynikającymi z Kodeksu Etyki, Programu zapewnienia zgodności oraz Polityki Antykorupcyjnej, które zostały mu udostępnione oraz są dostępne na stronie internetowej Spółki, pod adresem: <https://www.autostrada-a4.com.pl/pl/o-nas/o-firmie>. Wykonawca zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej Umowy będzie postępował z poszanowaniem zasad wynikających ze wskazanych powyżej Kodeksu Etyki, Programu zapewnienia zgodności oraz Polityki Antykorupcyjnej.

## **§ 11**

1. Strony przyjmują do wiadomości, że w celu prawidłowego wykonania Umowy może dochodzić do przetwarzania i wzajemnego udostępniania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE, zwanego dalej RODO.
2. Każda ze Stron samodzielnie decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, a zatem każda ze Stron działa jako niezależny administrator danych osobowych i we własnym zakresie ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych w związku z realizacją Umowy.
3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

4. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia pomocy Zamawiającemu w wykonaniu obowiązku, o jakim mowa w art. 14 RODO poprzez niezwłoczne dostarczenie wszystkim osobom, które są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub które zostały upoważnione lub zostaną upoważnione w czasie realizacji Umowy do określonych czynności w związku z jej wykonaniem albo kontaktowania się w sprawach jej wykonania informacji na temat przetwarzania ich danych osobowych, których zakres określa Załącznik nr 3.
5. Wykonawca oświadcza, że otrzymał informacje na temat przetwarzania jego danych osobowych, których zakres określa Załącznik nr 4 do Umowy.

## § 12

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy oraz związane z Umową będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny w Katowicach.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do potracania, cedowania, zastawiania, ani obciążania w inny sposób wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej z umawiających się Stron.

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**

.....

.....

.....

.....

### **Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe Zamawiającego z dnia ... czerwca 2022 r, l.dz. .... /2022 (bez załączników),
2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia ... czerwca 2022 r, Nr ..... /..... /2022.
3. Załącznik nr 3 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania lub działania w imieniu Wykonawcy,
4. Załącznik nr 4 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną.