

Umowa o dzieło (wzór)

zawarta w Mysłowicach w dniu 2018 roku, pomiędzy:

STALEXPORT AUTOSTRADA MAŁOPOLSKA S.A. z siedzibą w Mysłowicach
(41 - 404) przy ul. Piaskowej 20,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000026895 (REGON : 273796214, NIP : 634 22 62 054),

Zarząd: Emil Wąsacz – Prezes Zarządu,
Mariusz Serwa – Wiceprezes Zarządu,
Paweł Kocot – Członek Zarządu

Regon : 273796214, NIP : 634-22-62-054

kapitał zakładowy : 66.753.000,00 PLN, wpłacony w całości,

reprezentowaną przez:

Mariusz Serwa – Wiceprezes Zarządu,
Paweł Kocot – Członek Zarządu

zwaną dalej *Zamawiającym*

a:

.....
.....

zwanym dalej *Wykonawcą*,

zwanymi dalej łącznie *Stronami*, a każda indywidualnie *Stroną*,

zwaną dalej *Umową*.

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie kontroli okresowej obiektów budowlanych wchodzących w skład pasa drogowego autostrady A4 Katowice – Kraków, zgodnie z zapytaniem ofertowym Zamawiającego z dnia 26 kwietnia 2018 r. (l.dz. 3579/2018 - zał. nr 1 do Umowy) i ofertą Wykonawcy z dnia maja 2018 r. (zał. nr 2 do Umowy) - przeglądy okresowe zwane dalej razem oraz odrębnie *Przeглядami*, zgodnie z art. 62, ust. 1, pkt 1) – 3) ustawy Prawo budowlane (zwanej dalej *Ustawą*). Wyniki Przeglądów zostaną zawarte w protokołach przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu na zasadach określonych w Umowie *Protokoły*.
2. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszego dokumentu Umowy a załącznikami do Umowy, pierwszeństwo należy przypisywać postanowieniom dokumentu Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy załącznikiem nr 1 do Umowy a załącznikiem nr 2 do Umowy, pierwszeństwo należy przypisywać treści postanowień załącznika nr 1.

§ 2

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za świadczenie całości przedmiotu Umowy w kwocie **PLN netto** (słownie:/100 złotych) powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT).

Wynagrodzenie powyższe obejmuje także opłatę za przeniesienie autorskich praw majątkowych i umocowanie w zakresie autorskich praw osobistych zgodnie z § 6 ust. 4 i 5 niniejszej Umowy.

2. Wykonawca naliczy podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe i niezmienne. Żadne dodatkowe płatności nie będą należne w związku ze zmianami w kosztach Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz umiejętności w zakresie realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zdobył wszelkie informacje, które będą potrzebne do wykonania zadania. Żadne roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę na podstawie twierdzenia, iż nie znał on jakichkolwiek uwarunkowań dotyczących realizacji przedmiotu Umowy nie zostaną uznane.
6. Ponadto Wykonawca oświadcza, że w sposób prawidłowy oszacował swoje zobowiązania, jakie musi podjąć w związku z realizacją Umowy. Zamawiający nie zaakceptuje żadnych dodatkowych płatności z tytułu występowania czynności nieprzewidzianych w niniejszej Umowie, których wykonanie będzie konieczne dla wykonania przedmiotu Umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia potrzebne do wykonania Przegładów, zgodnie z przepisami Ustawy.
2. Wykonawca oświadcza, że Przeglądy, o których mowa w ust. 1 powyżej, będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w szczególności zgodnie z 62 ust. 1 pkt. 1) – 3) Ustawy oraz z należytą starannością.
3. Wykonawca dokona wszystkich niezbędnych czynności koniecznych dla prawidłowej oceny stanu technicznego obiektów budowlanych oraz poniesie odpowiedzialność prawną w związku z nieprawidłową oceną stanu technicznego tych obiektów, zgodnie z przepisami Ustawy.
4. Powierzenie do realizacji jakiegokolwiek elementu przedmiotu Umowy podwykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację Umowy jest Pan/Pani
6. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację Umowy jest Pan Marcin Janicki.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się następująco – **21 listopada 2018 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2 a) – 2 d) poniżej.
2. Do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania poniższych terminów częściowych wykonania Przegładów:
 - a) wykonanie pierwszego Przeglądu wiat nad PPO „Brzęczkowice” w Mysłowicach i zadaszenia PPO „Balice” w Balicach koło Krakowa zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3) Ustawy i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego – **do 25 maja 2018 roku**.
 - b) wykonanie Przegładów budynków i obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1) Ustawy i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego – **do 28 czerwca 2018 roku**.



- c) wykonanie Przeglądów budynków i obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2) Ustawy i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego – **do 28 czerwca 2018 roku.**
- d) wykonanie drugiego Przeglądu wiat nad PPO „Bręczkowice” w Mysłowicach i zadaszania PPO „Balice” koło Krakowa zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3) Ustawy i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego – **do 21 listopada 2018 roku.**

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie niniejszej Umowy zostanie zapłacone przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturach VAT, w terminie **30 dni** od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.
2. Podstawą do wystawienia faktur VAT przez Wykonawcę jest złożenie w siedzibie Zamawiającego kompletnych Protokołów i zaakceptowanie ich przez Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 1 – 3 poniżej. Protokoły zostaną złożone w wersji papierowej oraz elektronicznej w formatach edytowalnych i nieedytowalnych (3 egz.). Strony zgodnie postanawiają, iż wcześniejsze wystawienie faktury VAT i jej doręczenie Zamawiającemu nie wywołuje żadnych skutków prawnych.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług, uprawnionym do otrzymywania faktur VAT i posiada NIP: 634-22-62-054.
4. Wskazana w §2 ust. 1 i 2 wartość wynagrodzenia uregulowana zostanie fakturą częściową oraz fakturą końcową:
 - a) I faktura – (częściowa), na kwotę – **PLN netto** (słownie:/100 złotych) stanowiącą 90% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, wystawiona po wykonaniu Przeglądów określonych w § 4 ust. 2 a) – c) Umowy, przekazaniu odpowiednich Protokołów, i odbiorze przeprowadzonym na zasadach określonych w § 5 ust. 2 Umowy,
 - b) II faktura – (końcowa), na kwotę – **PLN netto** (słownie:/100 złotych) stanowiącą 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, wystawiona po wykonaniu Przeglądu określonego w § 4 ust. 2 d) Umowy, przekazaniu odpowiedniego Protokołu, i odbiorze przeprowadzonym na zasadach określonych w § 5 ust. 2 Umowy.

§ 6

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu Protokoły w wersji papierowej oraz elektronicznej w formatach edytowalnych i nieedytowalnych (3 egz.) do zapoznania się z ich treścią i do akceptacji. Zamawiający w terminie **7 dni** od dnia złożenia mu Protokołów dokona ich akceptacji (podpisując protokół odbioru) albo odrzucenia, o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie. W przypadku odrzucenia Protokołów Zamawiający poda na piśmie przyczyny ich odrzucenia. W tej sytuacji Wykonawca dokona uzupełnienia Protokołów w nieprzekraczalnym terminie **7 dni** od dnia doręczenia mu pisma o ich odrzuceniu.
2. Protokoły będą odrzucone w przypadku gdy :
 - a) będą zawierały braki albo błędy formalne lub merytoryczne,
 - b) będą niekompletne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć,
 - c) będą niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami Ustawy,
 - d) z jakichkolwiek innych przyczyn nie będą mogły służyć celowi, dla którego zostały sporządzone.
3. Po dokonaniu uzupełnień Wykonawca przedkłada Protokoły ponownie do akceptacji. § 6 ust. 1 i 2 Umowy stosuje się odpowiednio z tym zastrzeżeniem, że jeżeli nie usunięto braków, które były już uprzednio przyczyną odrzucenia Protokołów, Zamawiający ma



prawo od Umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym na zasadach określonych w § 7 Umowy.

4. Z dniem akceptacji Protokołów na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe związane z Protokołami. Zamawiający może dokonywać eksploatacji Protokołów w następujących polach:
 - a) zwielokrotniania techniką cyfrowego zapisu na twardej dyskach, dyskach CD, dyskietkach i innych cyfrowych nośnikach informacji,
 - b) zwielokrotniania w postaci wydruku,
 - c) trwałego lub czasowego wprowadzania do pamięci komputera,
 - d) publicznego wykonywania lub publicznego odtwarzania w tym w sieciach informatycznych,
 - e) nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną za pośrednictwem satelity lub przez nadawanie kablowe,
 - f) retransmisji,
 - g) wyświetlania,
 - h) najmu,
 - i) wprowadzania do obrotu,
 - j) wprowadzania zmian do treści,
 - k) dokonywania tłumaczeń i ich wykorzystywania.
5. Nabycie od Wykonawcy praw autorskich majątkowych do Protokołów obejmuje także możliwość zastosowania ich do innych prac wykonywanych przez Zamawiającego nieobjętych przedmiotem Umowy oraz wykonywanie praw zależnych – tworzenie opracowań, dokonywanie zmian i ulepszeń oraz wykorzystanie w całości lub w części w innych opracowaniach. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia również Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich do Protokołów.

§ 7

1. Strony ustalają następujące kary umowne za niedotrzymanie warunków Umowy:
 - a) za wszelką zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w § 4 ust. 2 a) – 2 d) Umowy lub w usuwaniu stwierdzonych wad w stosunku do terminów wynikających z § 6 ust. 1 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,75%** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 i 2 powyżej, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż **10%** całkowitego wynagrodzenia brutto, co stanowi **PLN** (słownie:/100 złotych).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za nieterminowe uregulowanie należności z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.
3. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi jedna ze Stron, drugiej Stronie przysługuje odszkodowanie w wysokości **PLN** (słownie: słownie:/100 złotych), co stanowi **10%** całkowitego wynagrodzenia brutto. W takim przypadku drugiej Stronie nie należy się zwrot jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z realizacją Umowy.
4. Niezależnie od kar umownych należnych na podstawie któregośkolwiek z postanowień Umowy, w tym w § 8 poniżej, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowań za udokumentowane szkody powstałe przy wykonywaniu Umowy na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zamawiający w okresie od daty zawarcia Umowy do **30 listopada 2018** roku ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:



- a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w § 4 ust. 2 a) – 2 d) powyżej, w ten sposób, że obiektywnie oceniając, istnieje prawdopodobieństwo niedotrzymania któregokolwiek z terminów umownych lub
 - b) nie wykonuje lub wykonuje nienależycie, w opinii Zamawiającego, swoje zobowiązania wynikające z postanowień Umowy,
 - c) narusza Umowę w sposób określony § 6 ust. 3 Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 1 powyżej:
- a) Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości PLN (słownie:/100 złotych), co stanowi 10% całkowitego wynagrodzenia brutto. Kara ta jest należna niezależnie od kar, które mogą być wymagane na podstawie § 7 powyżej,
 - b) za część prac wykonanych przed odstąpieniem od Umowy Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

§ 9

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe u Zamawiającego w wyniku zamierzonych lub niezamierzonych działań jego pracowników lub innych osób działających w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania pracy, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie polis ubezpieczeniowych potwierdzających, że zawarł z renomowanym towarzystwem ubezpieczeniowym następujące umowy ubezpieczeniowe:
 - a) Odpowiedzialności cywilnej na sumę nie mniejszą niż **500.000,00 PLN** (słownie: *pięćset tysięcy złotych 00/100*) na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Ubezpieczenie będzie pokrywać wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu zadań (robót, usług i innych czynności) objętych niniejszą Umową, w której ubezpieczonym jest Wykonawca, a współubezpieczonymi są minister właściwy ds. transportu, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, Stalexport Autostrada Małopolska S.A. oraz VIA4 S.A. Wyżej wymieniona umowa ubezpieczenia będzie zawarta i ważna w okresie realizacji Przeglądów. Ubezpieczenie powinno być tak zawarte, aby objęte nimi były również szkody uczynione przez Wykonawcę w stosunku do współubezpieczonych (klauzula OC wzajemnej). W przypadku korzystania z podwykonawców ubezpieczenie powinno być stosownie rozszerzone o odpowiedzialność za szkody spowodowane przez podwykonawców (klauzula OC z tytułu szkód spowodowanych przez podwykonawców). Ubezpieczenie będzie zawierać ochronę z tytułu szkód powstałych po zakończonych pracach (klauzula OC z tytułu szkód powstałych po przekazaniu wykonanej pracy lub usługi).
 - b) Następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy.
3. W przypadku powstania szkody, która będzie pokryta kwotą odszkodowania i pomniejszy sumę ubezpieczenia, Wykonawca bezzwłocznie uzupełni w/w umowy do wymaganej początkowo sumy ubezpieczenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia z odpowiedzialności Zamawiającego w przypadku, gdy skutek prac prowadzonych na podstawie Umowy, z przyczyn, za które



Wykonawca ponosi odpowiedzialność jakakolwiek osoba trzecia poniesie szkodę i na tej podstawie osoba ta wystąpi z roszczeniami wobec Zamawiającego.

5. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o wystąpieniu zdarzenia, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia roszczeń osób trzecich we własnym zakresie oraz zwrócenia Zamawiającemu wszystkich kosztów, które Zamawiający poniósł na skutek wystąpienia osoby trzeciej z roszczeniem, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

§ 10

Prawem właściwym dla Umowy, a także dla wszelkich kwestii pozaumownych, ale z Umową związanych, dla których możliwy jest skuteczny wybór prawa, jest prawo polskie.

§ 11

Wykonawca oświadcza, że wiadomo mu, iż spółka Stalexport Autostrada Małopolska S.A. oraz inne podmioty powiązane z nią, jako członkowie grupy kapitałowej Atlantia, prowadzą działalność zgodnie z zasadami wynikającymi z Kodeksu Etyki, „Programu przestrzegania” („Procedur zapewniających przestrzeganie prawa”) oraz Polityki Antykorupcyjnej, które zostały mu udostępnione oraz są dostępne na stronie internetowej Spółki, pod adresem: http://sam.autostrada-a4.com.pl/o_firmie/. Wykonawca zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej Umowy będzie postępował z poszanowaniem zasad wynikających ze wskazanych powyżej Kodeksu Etyki, Programu przestrzegania oraz Polityki Antykorupcyjnej.

§ 12

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy oraz związane z Umową będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny w Katowicach.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do potrącania, cedowania, zastawiania, ani obciążania w inny sposób wiarygodności wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej z umawiających się Stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....

.....

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe Zamawiającego z dnia 26 kwietnia 2018 r. (L.dz. 3579/2018),
2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia 2018r.