

Wg rozdzielnika

[Ofereant]

Dot. Zapytanie ofertowe – opracowanie techniczne w zakresie systemu klimatyzacji precyzyjnej znajdującej się w serwerowniach w Budynkach Nadzoru na terenie PPO „Brzęczkowice” w Mysłowicach i PPO „Balice” w Balicach.

1. Wprowadzenie

Stalexport Autostrada Małopolska S.A. [SAM S.A., Zamawiający] jako Koncesjonariusz autostrady płatnej A4 na odcinku od Katowic do Krakowa [Autostrada] pełni obowiązki Zarządcy tej drogi. W zakresie tych obowiązków leżą również przebudowy systemów w budynkach zlokalizowanych w pasie drogowym Autostrady, a służących do jej obsługi.

- 1.1. W 2011 roku SAM S.A. zleciła wykonanie projektu technicznego [Projekt Techniczny] w zakresie doboru i montażu instalacji systemu klimatyzacji precyzyjnej z wyporowym nawiewem powietrza (DL) w pomieszczeniach serwerowni znajdujących się w Budynkach Nadzoru na terenie PPO „Brzęczkowice” i PPO „Balice” (rzuty pomieszczeń serwerowni – **Załącznik nr 1**). Projekt Techniczny obejmował swym zakresem roboty budowlane, instalacyjne oraz zabezpieczenia przeciwpożarowe, w tym instalacje gaszenia gazem.
- 1.2. W oparciu o Projekt Techniczny, SAM S.A. uruchomiła dwie serwerownie – w Budynku Nadzoru na terenie PPO „Brzęczkowice” i w Budynku Nadzoru na terenie PPO „Balice”. Podstawą systemu są redundantne układy klimatyzacyjne NEXT DL pracujące w systemie N+1 o mocy chłodniczej od 7,4 do 45,2kW. Ponieważ instalacja klimatyzacji precyzyjnej jest przewymiarowana Zamawiający planuje, w każdej w/w lokalizacji, wymianę jednego urządzenia.
- 1.3. Z uwagi na powyższe, SAM S.A. przewiduje dostawę i montaż dodatkowych urządzeń klimatyzacji precyzyjnej, których parametry techniczne pozwolą na utrzymaniu na prawidłowym poziomie zadanych parametrów temperatury i wilgotności.

2. Przedmiot zamówienia

- 2.1. W związku ze stanem opisanym w pkt 1 powyżej SAM S.A. zamierza w 2021 r. zlecić opracowanie dokumentacji technicznej [Opracowanie Techniczne] tj. projektu nowych urządzeń klimatyzacji precyzyjnej w dwóch serwerowniach znajdujących się w Budynkach Nadzoru na terenie PPO „Brzęczkowice” w Mysłowicach i PPO „Balice” w Balicach, o parametrach technicznych zapewniających utrzymanie wąskiego dopuszczalnego zakresu temperatury i wilgotności, zgodnie z pkt 2.1.1. i 2.1.2. poniżej:

2.1.1 Opracowanie Techniczne powinno m.in. zawierać:

- (i) część opisową: cel wykonania Opracowania Technicznego, opis istniejących elementów wyposażenia pomieszczeń serwerowni, opis koniecznych do wykonania zmian oraz rozwiązań projektowych koniecznych do wykonania w związku z potrzebą demontażu istniejących urządzeń oraz dostawy i montażu nowych urządzeń klimatyzacji precyzyjnej,

(ii) część rysunkową: niezbędne rysunki pomieszczeń przeznaczonych na serwerownię oraz schematy instalacji elektrycznej, wodnej i odprowadzenia skroplin a także instalacji czynnika chłodniczego (w ilości oraz skali pozwalającej, łącznie z częścią opisową, na zrozumienie w sposób jednoznaczny przyjętych rozwiązań).

Opracowanie Techniczne należy sporządzić na podstawie:

- a) analizy Projektu Technicznego związanego z przedmiotem zamówienia,
- b) oględzin istniejących urządzeń w pom. serwerowni oraz przeprowadzonej analizy stanu faktycznego,
- c) obliczeń w zakresie bilansu cieplnego,
- d) oceny warunków ochrony przeciwpożarowej w Budynkach Nadzoru w zakresie zmian wynikających z Opracowania Technicznego, w tym uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

2.1.2 Wykonanie Opracowania Technicznego jest pierwszym etapem postępowania zmierzającego do demontażu części istniejących urządzeń oraz dostawy i montażu nowych jednostek klimatyzacji precyzyjnej w pomieszczeniach serwerowni (drugi etap postępowania będzie dotyczył wykonania robót). Przyszły Wykonawca prac projektowych w zakresie proponowanych zmian nie powinien ograniczać się do zaproponowania Zamawiającemu konkretnej marki i modelu przyjętych urządzeń klimatyzacyjnych. Zamawiający oczekuje przedstawienia takich parametrów urządzeń, które umożliwią mu w drugim etapie postępowania dokonania wyboru kilku rozwiązań spośród dostępnych na rynku polskim.

- 2.2. Zamawiający informuje, że wszelkie prace projektowe objęte zapytaniem ofertowym, jak również roboty budowlane przewidywane do wykonania w drugim etapie, będą prowadzone w obiekcie czynnym. Sposób prowadzenia robót budowlanych, związanych z montażem nowych urządzeń klimatyzacyjnych musi minimalizować ryzyko spowodowania awarii serwerowni (której powodem może być np. nadmierne zapylenie podczas prowadzenia robót). Należy to wziąć pod uwagę również w kontekście wykonania Opracowania Technicznego.
- 2.3. Projekt Techniczny, o którym mowa a pkt 1.1. powyżej, może być udostępniony Oferentowi do wglądu w siedzibie Zamawiającego, na wniosek Oferenta, przed złożeniem oferty [Oferta].
- 2.4. Opracowanie Techniczne należy sporządzić w czterech (4) egzemplarzach w formie papierowej oraz w czterech (4) egzemplarzach w postaci elektronicznej na płytach CD lub DVD w formatach edytowalnych (*.docx, *.xlsx, *.dwg) i nieedytowalnych (*.pdf).
- 2.5. Oględziny w serwerowniach, przed złożeniem Oferty, można wykonywać tylko w obecności Zamawiającego po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.
- 2.6. Opracowanie Techniczne objęte niniejszym postępowaniem będzie wykonane w oparciu o umowę o dzieło zgodną ze wzorem w **Załączniku nr 2 [Umowa]**.
- 2.7. SAM S.A. informuje, że do Projektu Technicznego posiada autorskie prawo majątkowe, a także prawo do wykonania praw zależnych oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Ponadto SAM S.A. informuję, że posiada upoważnienie do wykonywania przysługujących autorskich praw osobistych do Projektu Technicznego, w tym także do wprowadzania zmian, tłumaczenia oraz przystosowywania, a także wykorzystywania takich zmian, tłumaczeń lub przystosowań.
- 2.8. Oferent zobowiązany jest do uczestniczenia w konsultacjach z Zamawiającym w zakresie proponowanych rozwiązań projektowych w trakcie wykonywania Opracowania Technicznego, gdzie przedstawi szczegóły proponowanych rozwiązań oraz uzyska dla nich akceptację. Z założenia spotkania będą odbywały się w siedzibie Zamawiającego, lub w formie zdalnej (telekonferencji lub wideokonferencji), a ich ilość będzie adekwatna do potrzeb wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia.

- 2.9. Opracowanie Techniczne musi zostać wykonane zgodnie z przepisami prawa, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.
- 2.10. Całość zadań powierzonych Wykonawcy w ramach niniejszego zapytania ofertowego obejmuje wykonanie wszelkich prac projektowych, oględzin i inwentaryzacji, czynności formalnych, prac i usług niezbędnych dla należytej realizacji Opracowania Technicznego w celu wymiany istniejącego systemu klimatyzacji precyzyjnej, nawet jeżeli nie zostały one wyraźnie określone w Umowie, jeżeli ich wykonanie powinno być przewidziane przez działającego w obrocie profesjonalnym Wykonawcę już na etapie złożenia Oferty, w oparciu o istniejące okoliczności, przekazane przez Zamawiającego dane oraz przeprowadzone przez Oferenta oględziny w Budynkach Nadzoru na terenie PPO „Brzęczkowice” i PPO „Balice”, przy uwzględnieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulacji techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia Oferenta.
- 2.11. W przypadku zainteresowania z Państwa strony wykonaniem Opracowania Technicznego, prosimy o złożenie Oferty.

3. Cena i termin wykonania zamówienia

- 3.1. Cena za wykonanie Opracowania Technicznego musi zawierać wszystkie nakłady i czynności konieczne do ich prawidłowego sporządzenia i końcowego opracowania [Cena], w tym w szczególności:
- a) bezpośrednie koszty opracowania i sporządzenia Opracowania Technicznego oraz jego wersji elektronicznej,
 - b) wszelkie koszty i opłaty, w tym uzgodnienie w zakresie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, związane z uzgadnianiem i opiniowaniem Opracowania Technicznego (w tym spotkań z Zamawiającym),
 - c) koszt edycji Opracowania Technicznego (druk, ksero, oprawa, nośniki elektroniczne itp.),
 - d) koszty ubezpieczenia zgodnie z zapisami §11 Umowy,
 - e) koszty przeniesienia praw autorskich majątkowych i umocowania w zakresie praw autorskich osobistych.
- 3.2. Zamawiający przyjmuje, że Oferent przed złożeniem Oferty zgromadził wszelkie informacje, które były potrzebne do jej sporządzenia i dokonał koniecznych oględzin Budynków Nadzoru na terenie PPO „Brzęczkowice” i PPO „Balice”. Ponadto Zamawiający oświadcza, że nie uwzględni jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy uzasadnianych brakiem informacji lub nieznaną jakością uwarunkowań dotyczących przedmiotu zamówienia.
- 3.3. Zamawiający przyjmuje również, że Oferent w sposób prawidłowy oszacował swoje zobowiązania, jakie będzie musiał podjąć w związku z wykonaniem Opracowania Technicznego.
- 3.4. Umowa obejmująca niniejsze postępowanie stanowić będzie kontrakt ryczałtowy o ustalonej Cenie, dla którego wyznaczono termin wykonania przypadający na dzień **4 czerwca 2021 roku**.

4. Zawartość i forma Oferty

- 4.1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej.

Dopuszcza się złożenie oferty w formie elektronicznej poprzez przesłanie jej na adres poczty elektronicznej SAM S.A. (mjanicki@autostrada-a4.com.pl), jednak konieczne będzie złożenie wersji papierowej w terminie do **5 dni** od daty przesłania wersji elektronicznej pod rygorem nieważności.

- 4.2. Oferta musi zawierać co najmniej:

- a) datę sporządzenia Oferty,
- b) dane Oferenta (pełna nazwa, adres siedziby, nr regon, nr NIP, kopia KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej),

- c) oferowaną Cenę (netto i brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia dla wszystkich czynności opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym,
- d) proponowane terminy wykonania zadań jednak nie dłuższe niż podane w pkt 3.4. powyżej,
- e) informację na temat związania z Ofertą wynoszącą minimum 45 dni,
- f) podpis Oferenta.

Ponadto o ile Oferent posiada referencje dot. realizacji podobnych opracowań projektowych w ciągu ostatnich czterech lat (2018-2021) prosimy o ich załączenie.

4.3. Ponadto przy sporządzaniu oferty należy wziąć pod uwagę następujące warunki:

- a) SAM S.A. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru dowolnej lub nie wybrania żadnej z dostarczonych Ofert,
- b) Oferentom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu złożenia Oferty,
- c) wybór Wykonawcy **nie będzie** odbywał się w oparciu o przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych”, do których stosowania SAM S.A. nie jest zobligowana,
- d) z wybranym Oferentem zostanie zawarta Umowa (wg wzoru Umowy – **Załącznik nr 2**).

5. Składanie Ofert

- 5.1. Oferty sporządzone na podstawie niniejszego zapytania oraz załączonych Wytycznych muszą być dostarczone pod wskazany niżej adres najpóźniej do godz. 12:00 w dniu **23 marca 2021 roku**.
- 5.2. Oferty otrzymane po tym terminie będą odrzucone i zwrócone bez otwierania.
- 5.3. Dalsze informacje można otrzymać telefonicznie lub w podanym poniżej miejscu w godzinach 8:00 - 15:00.

Osoba do kontaktu:

Marcin Janicki

Tel. 32/ 76 27 569, tel. kom. 721 233869

Stalexport Autostrada Małopolska S.A.

ul. Piaskowa 20, 41-404 Mysłowice

Tel. 32/ 76 27 555, Faks 32/ 76 27 556

Z poważaniem,

ANDRZEJ GŁOWACKI

Kierownik Pionu
Utrzymania Autostrady

Załączniki:

- 1. Rzuty pomieszczeń serwerowni,
- 2. Wzór umowy o dzieło.

Kopia:

a/a