

– OFERENT –

Dot. zapytanie ofertowe – projekt i roboty instalacyjno-budowlane dot. wymiany kotłów olejowych centralnego ogrzewania na terenie Obwodu Utrzymania Autostrady „Brzęczkowice” w Mysłowicach zlokalizowanego w pasie drogowym koncesyjnego odcinka autostrady A4 Katowice - Kraków.

1. Wprowadzenie

Stalexport Autostrada Małopolska S.A. (dalej jako **SAM S.A., Zamawiający**) jako Koncesjonariusz autostrady płatnej A4 na odcinku od Katowic do Krakowa (dalej jako **Autostrada**) pełni obowiązki Zarządcy tej drogi. W zakresie tych obowiązków leży również eksploatacja i utrzymanie kotłowni wyposażonej w kotły olejowe centralnego ogrzewania.

W związku z pogarszającym się stanem technicznym kotłów oraz koniecznością obniżenia emisji CO₂ zachodzi konieczność ich wymiany na nowe. Wiąże się to z potrzebą opracowania stosownej dokumentacji projektowej obejmującej m.in.: inwentaryzację stanu istniejącego, obliczenia techniczne dot. doboru nowych urządzeń grzewczych opartych o stan rzeczywisty i dane archiwalne, opis przyjętych rozwiązań projektowych, rysunki, szczegóły wykonawcze, przedmiar robót oraz kosztorys.

W związku z powyższym SAM S.A. jest zainteresowana zleceniem prac projektowych polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej dot. kotłów olejowych wraz z niezbędnym wyposażeniem dodatkowym (sterowniki, pompy, etc.) oraz pracami przygotowawczymi tj. niezbędnymi przeróbkami i robotami adaptacyjnymi w istniejącej kotłowni zlokalizowanej w budynku warsztatu na terenie Obwodu Utrzymania Autostrady „Brzęczkowice” w Mysłowicach (dalej jako **OUA Brzęczkowice**) - dalej jako **Projekt** oraz wykonaniem robót na jego podstawie – dalej jako **Roboty**.

Do niniejszego zapytania ofertowego załączono wytyczne Zamawiającego stanowiące załącznik nr 1 (dalej jako **Wytyczne**), które należy uwzględnić przy wykonywaniu Projektu i Robót.

2. Przedmiot zamówienia

2.1. Wykonanie Projektu w następującym opisanym poniżej zakresie:

2.1.1. Część opisowa: krótka charakterystyka stanu istniejącego wraz ze wskazaniem elementów wyposażenia kotłowni przeznaczonych do usunięcia, przeróbki lub adaptacji o ile będą konieczne; krótka charakterystyka stanu projektowanego wraz opisem przyjętych rozwiązań, prac przygotowawczych i adaptacyjnych na podstawie wykonanych wcześniej szczegółowych oględzin, pomiarów, inwentaryzacji i analizy dokumentów oraz danych archiwalnych wraz z wyszczególnieniem robót instalacyjnych i remontowych oraz szczegółowym opisem przyjętych technologii i sposobu ich wykonania; karty techniczne, certyfikaty i deklaracje zgodności dla nowoprojektowanych urządzeń i materiałów oraz kalkulacja (w tym porównawcza) w zakresie emisji CO₂.

2.1.2. Część rysunkowa: rysunki przedstawiające szczegóły przyjętych rozwiązań projektowych w zakresie wskazanych robót instalacyjnych i budowlano-remontowych, w tym schematy, rzuty, przekroje poprzeczne i szczegóły wykonawcze (w ilości oraz skali pozwalającej, łącznie z częścią opisową Projektu, na zrozumienie w sposób jednoznaczny przyjętych rozwiązań oraz prawidłowe wykonanie projektowanych robót),

2.1.3. Przedmiar dla wszystkich rodzajów robót.

2.1.4. Kosztorys sporządzony na podstawie przedmiaru.

2.1.5. Projekt należy sporządzić w czterech (4) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie edytowalnym i nieedytowalnym po jednym (1) nośniku dla każdego kompletnego zestawu dokumentacji.

2.1.6. Kompletny Projekt powinien zawierać niżej wymienione elementy.

- a) Dokumentacja wykonawcza (część 1) – Projekt wykonawczy dot. doboru kotłów olejowych centralnego ogrzewania wraz z pełnym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną niezbędną do prawidłowej i ciągłej pracy systemu w sezonie grzewczym oraz niezbędnych robót budowlano-montażowych, w tym opisy, o których mowa w ppkt 2.1.1. oraz rysunki zgodne z ppkt 2.1.2.,
- b) Dokumentacja kosztorysowa (część 2) – przedmiar robót i kosztorys.

2.1.7. Wykonawca wykona Projekt w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- a) zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- b) część opisowa będzie pisana przy użyciu edytora tekstu,
- c) rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- d) każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych Projektu.
- e) cała dokumentacja winna być przygotowana w formie trwale spiętej i być złożona do formatu A4.

2.1.8. Projekt musi zostać pozytywnie uzgodniony w pierwszym etapie przez **Niezależnego Inżyniera** (JS Consult Sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Piaskowej 20), który wyznaczy swojego przedstawiciela do konsultacji oraz zatwierdzony przez Zamawiającego. Z tego względu istotne będą bieżące konsultacje w zakresie przyjmowanych rozwiązań w trakcie trwania prac projektowych. Wybrany wykonawca Projektu jest zobowiązany do odbycia potrzebnej ilości spotkań z Zamawiającym i/lub Niezależnym Inżynierem, w siedzibie Zamawiającego w Mysłowicach lub w formie zdalnej, w trakcie których przedstawi szczegóły proponowanych rozwiązań projektowych oraz uzyska dla nich akceptację.

2.2. Wykonanie Robót na podstawie Projektu w następującym opisanym zakresie (zgodnie z Wytycznymi):

2.2.1. Demontaż istniejących kotłów wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz ich utylizacja zgodnie z przepisami prawa oraz umową z Zamawiającym.

2.2.2. Dostawa i montaż nowych kotłów na olej opałowy (w tym olej opałowy EKOTERM® prod. PKN Orlen S.A.), oraz wszelkich urządzeń towarzyszących, które powinny stanowić kompatybilny system, w miarę możliwości oparty o rozwiązania jednego producenta.

2.2.3. Przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego wszelkich kompletnych wniosków do UDT (o ile będzie to konieczne), w tym:

- a) dla urządzeń dostarczanych w ramach zapytania ofertowego (kotły CO),
- b) dla urządzeń stanowiących część kotłowni oraz istniejącego systemu centralnego ogrzewania (m.in. istniejący zbiornik oleju opałowego).

2.2.4. Opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji eksploatacji urządzeń.

W przypadku zainteresowania z Państwa strony wykonaniem Projektu i Robót prosimy o złożenie oferty (**Oferta**). Niniejsze zapytanie wraz z Wytycznymi stanowią podstawę do sporządzenia oraz wyceny Oferty.



3. Cena i termin wykonania zamówienia

3.1. Cena za wykonanie Projektu musi zawierać wszystkie nakłady konieczne do jego prawidłowego sporządzenia i końcowego opracowania, w tym w szczególności:

- a) Koszt bezpośredni opracowania i sporządzenia Projektu,
- b) Koszt edycji Projektu (druk, ksero, oprawa, nośniki elektroniczne itp.) - 4 egzemplarze w wersji papierowej i elektronicznej (format edytowalny *.dwg, *.docx, *.xlsx i nieedytowalny *.pdf),
- c) Opłaty za przejazdy płatnym odcinkiem Autostrady (jeśli Oferent zamierza korzystać z takich przejazdów),
- d) Koszty ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia Projektanta (polisy: OC od prowadzonej działalności gospodarczej, NNW dla osób wykonujących czynności w terenie, OC zawodowej oraz ubezpieczenia następstw błędów projektowych),
- e) Koszty przeniesienia praw autorskich majątkowych i umocowania w zakresie praw autorskich osobistych do Projektu, w tym do dokumentacji powykonawczej,

3.2. Cena za wykonanie Robót musi zawierać wszystkie nakłady konieczne do ich prawidłowego wykonania, w tym w szczególności:

- a) bezpośredni koszty wykonania Robót,
- b) koszt zakupu i dostawy urządzeń wg Projektu,
- c) koszty dojazdów,
- d) koszty utylizacji materiałów pochodzących z demontażu,
- e) koszty gwarancji i ubezpieczenia, o których mowa w § 5 i § 11,
- f) koszt dokumentacji powykonawczej,
- g) wszelkie inne koszty.

3.3. SAM S.A. oczekuje iż Projekt pozytywnie zaopiniowany przez Niezależnego Inżyniera oraz zatwierdzony przez Zamawiającego zostanie przekazany Zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie – do dnia **30 sierpnia 2023 roku** a Roboty wykonane na jego podstawie zostaną zakończone do dnia **30 października 2023 roku**.

4. Zawartość i forma Oferty

4.1 Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej. Dopuszcza się złożenie oferty w formie elektronicznej poprzez przesłanie jej na adres poczty elektronicznej SAM S.A. mjanicki@autostrada-a4.com.pl, jednak konieczne będzie złożenie wersji papierowej w terminie **do 5 dni** od daty przesłania wersji elektronicznej pod rygorem nieważności.

4.2 Oferta musi zawierać co najmniej:

- a) datę sporządzenia Oferty oraz datę jej ważności; Zamawiający oczekuje, że termin związania z Ofertą będzie wynosił co najmniej **30 dni**,
- b) dane Oferenta: pełna nazwa, adres siedziby, wpis do CEIDG ewidencji działalności gospodarczej Ministra Rozwoju i Technologii lub odpis KRS Ministra Sprawiedliwości, NIP oraz Regon,
- c) oferowaną Cenę (netto i brutto) za całość zamówienia z podziałem na Projekt i Roboty,
- d) karty techniczne oferowanych urządzeń,
- e) kalkulację w zakresie emisji CO₂ dla oferowanych kotłów oraz analizę porównawczą proponowanych rozwiązań do rozwiązań istniejących,
- f) informację na temat kwalifikacji osób (personelu) przewidzianych przez Oferenta do wykonania Projektu i Robót,
- g) termin wykonania Projektu i Robót, jednak nie dłuższy niż podany w pkt. 3.3,
- h) oświadczenie Oferenta o zapoznaniu się z treścią zapytania ofertowego Zamawiającego wraz ze wszystkimi załącznikami (w szczególności warunki Umowy, wymagana polisa ubezpieczeniowa),



- i) podpisaną informację na temat przetwarzania danych osobowych Oferenta będącego osobą fizyczną w rozumieniu przepisów RODO, przez Zamawiającego, której wzór stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszego zaproszenia do złożenia Oferty,
 - j) podpisane oświadczenie, którego wzór określa **Załącznik nr 4** do niniejszego zaproszenia o wypełnieniu przez Oferenta obowiązku informacyjnego, którego wzór określa **Załącznik nr 5** do niniejszego zaproszenia, względem osób fizycznych, które reprezentują go przy składaniu Oferty lub podwykonawców, z którymi zamierza zgodnie z Ofertą wykonać zlecenie.
 - k) podpis osoby lub podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta.
- 4.3 Przy sporządzaniu Oferty należy wziąć pod uwagę następujące warunki:
- a) SAM S.A. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru dowolnej lub nie wybrania żadnej z dostarczonych Ofert,
 - b) Oferentom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu złożenia Oferty,
 - c) wybór Wykonawcy nie będzie odbywał się w oparciu o przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych”, do których stosowania SAM S.A. nie jest zobligowana,
 - d) z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa o roboty budowlane (zgodna z **Załącznikiem nr 2**),
 - e) podstawą do zapłaty będzie wykonanie przez Wykonawcę Projektu i Robót w całości, o których mowa w Umowie i dokonanie ich protokolarnego odbioru przez Zamawiającego przy udziale Niezależnego Inżyniera oraz Projektanta i Kierownika Robót Wykonawcy,
 - f) Zamawiający zastrzega prawo do przeprowadzenia protokolarnego odbioru Robót przy udziale stron trzecich (np. przedstawiciele Operatora – VIA4 S.A.).
 - g) W przypadku uwag do zapisów umownych prosimy o ich przedstawienie na etapie złożenia Oferty.
- 4.4 Oferty sporządzone na podstawie zapytania muszą być dostarczone pod wskazany niżej adres najpóźniej do godz. **12:00 w dniu 5 lipca 2023 roku.**
- 4.5 Oferty otrzymane po tym terminie będą odrzucone i zwrócone bez otwierania.
- 4.6 Dalsze informacje można otrzymać w podanym poniżej miejscu w godzinach 8:30 – 15:30.

Osoby kontaktowe:

Marcin Janicki
Tel. 32/ 76 27 569, tel. kom. 721 233 869,
mjanicki@autostrada-a4.com.pl
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.
ul. Piaskowa 20, 41-404 Mysłowice
Tel. 32/ 76 27 555, Faks 32/ 76 27 556

Z poważaniem,

ANDRZEJ GŁOWACKI

Koordinator Pionu
Utrzymania Autostrady

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Wytyczne zamawiającego,
- 2) Załącznik nr 2 – ramowy wzór umowy o roboty budowlane,
- 3) Załącznik nr 3 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Oferenta będącego osobą fizyczną,
- 4) Załącznik nr 4 – oświadczenie o spełnieniu przez Oferenta obowiązków informacyjnych,
- 5) Załącznik nr 5 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania lub działania w imieniu Oferenta.

Kopia a/a.