



Mysłowice, 19 października 2018 r.

L. dz. 8383/2018

(strona www)

Dalej jako: **Oferent**

**Dot. zapytanie ofertowe na malowanie pomieszczeń biurowych II piętra oraz inne roboty towarzyszące w Budynku Zarządzania Autostradą w Mysłowicach.**

## **1. Wprowadzenie**

Stalexport Autostrada Małopolska S.A. [SAM S.A., Zamawiający] jako Koncesjonariusz autostrady płatnej A4 na odcinku od Katowic do Krakowa [Autostrada] pełni obowiązki Zarządcy tej drogi. W zakresie tych obowiązków leży również wykonywanie robót remontowych obiektów budowlanych usytuowanych w pasie drogowym Autostrady, a służących do jej obsługi, w tym również budynków na terenie Obwodu Utrzymania Autostrady „Brzęczkowice” w Mysłowicach [OUA Brzęczkowice].

## **2. Przedmiot zamówienia**

2.1. W związku z powyższym SAM S.A. zamierza zlecić roboty w zakresie malowania pomieszczeń biurowych II piętra wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Zarządzania Autostrady [BZA] na terenie OUA Brzęczkowice, polegające na:

- a) malowaniu sześciu (6) pomieszczeń biurowych,
- b) malowaniu pomieszczenia kuchni (bez demontażu istniejących mebli),
- c) demontażu dwóch (2) drzwi wraz z ościeżnicami (do ponownego montażu),
- d) montażu dwóch (2) drzwi wraz z ościeżnicami w BZA,
- e) odnowieniu pomieszczeń toalet poprzez: malowanie, wymianę krutek wentylacyjnych i kasetonów sufitowych,
- f) wykonaniu drobnych robót elektroinstalacyjnych w w/w pomieszczeniach.

Roboty objęte zapytaniem ofertowym [Roboty] obejmują, ale nie ograniczają się do wyżej opisanego wymienionego zakresu.

2.2. Szczegółowy zakres Robót oraz wymagania techniczne znajdują się w Wytycznych, które obejmują:

- a) rysunek – rzut II piętra BZA z oznaczeniem rodzaju robót w poszczególnych pomieszczeniach – **Załącznik nr 1**,
  - b) przedmiar – szczegółowy zakres robót objęty zapytaniem – **Załącznik nr 2**,
- 2.3. Roboty objęte niniejszym postępowaniem będą wykonane w oparciu o ryczałtową umowę o ustalonej cenie [Umowa], dla której data rozpoczęcia będzie wyznaczona na dzień **12 listopada 2018 roku**, a data zakończenia na dzień **30 listopada 2018 roku**. Wzór Umowy stanowi **Załącznik nr 3**.
- 2.4. Ze względu na charakter działalności Zamawiającego, Roboty które są przedmiotem zapytania ofertowego Wykonawca zobowiązuje się prowadzić poza regularnymi godzinami pracy SAM S.A. tj. poza godzinami 8.00-16.00 lub w weekendy. Ponadto harmonogram Robót należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.
- 2.5. SAM S.A. dopuszcza by przygotowanie pomieszczeń do malowania tzn. usuwanie wszystkich mebli i sprzętów na korytarz II piętra rozpoczynać od godz. 14.00 w dni powszednie. Zawsze jednak w porozumieniu i pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego.
- 2.6. W przypadku zainteresowania z Państwa strony wykonaniem Robót prosimy o złożenie oferty [Oferta].
- 2.7. Zakres oraz technologia wykonania Robót były przedmiotem oceny inżynierskiej i są objęte Wytycznymi (Załączniki nr 1 i 2), które stanowią podstawę do sporządzenia oraz wyceny Oferty. Tym niemniej przedmiar Robót należy traktować jako dokument informacyjny, nie zwalniający Wykonawcy z dokładnego sprawdzenia zakresu Robót. W przypadku stwierdzenia rozbieżności, Oferent zobowiązany będzie wykazać w swojej Ofercie zaistniałe różnice.

### **3. Cena i termin wykonania zamówienia**

- 3.1. W Ofercie należy podać cenę netto i brutto za wykonanie Robót [Cena].
- 3.2. Ceny będą cenami ryczałtowymi i muszą uwzględniać wszystkie nakłady konieczne do prawidłowego wykonania Robót, to jest między innymi:
- a) koszty bezpośrednie organizacji i wykonania Robót wraz z zabezpieczeniem miejsca ich wykonywania oraz uwzględnieniem wszystkich koniecznych i niezbędnych środków ochrony osobistej dla pracowników,
  - b) opłaty za przejazdy płatnym odcinkiem autostrady A4, jeśli Wykonawca będzie chciał z nich korzystać,
  - c) koszty ubezpieczenia Wykonawcy (polisa OC na kwotę minimum 200.000,00 PLN w związku z wykonywaną działalnością gospodarczą oraz polisa NNW dla pracowników wykonujących Roboty; treść polisy oraz towarzystwo ubezpieczeniowe należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym), zgodnie z §10 wzoru Umowy – **Załącznik nr 3**.
  - d) ewentualne koszty utylizacji materiałów i elementów podlegających rozbiórce, zgodnie z przepisami prawa,
  - e) wszelkie inne koszty jakie będzie musiał ponieść Wykonawca w związku z realizacją Robót.
- 3.3. Termin płatności wynosi **30 dni** od daty złożenia faktury. Podstawa do wystawienia faktury jest wykonanie Robót i dokonanie ich odbioru przez Zamawiającego i

Niezależnego Inżyniera z wynikiem pozytywnym, co będzie potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru Robót.

- 3.4. Zamawiający przyjmuje, że Oferent przed złożeniem Oferty zdobył wszelkie informacje, które były potrzebne do jej sporządzenia. Zamawiający oświadcza, że nie uwzględni jakichkolwiek roszczeń Oferenta i przyszłego Wykonawcy uzasadnianych brakiem informacji i nieznaną jakością warunków panujących w BZA i w jego otoczeniu.
- 3.5. Ponadto Zamawiający przyjmuje, że Oferent w sposób prawidłowy oszacuje swoje zobowiązania, jakie musi podjąć w związku z wykonaniem Robót.

#### **4. Zawartość i forma Oferty**

- 4.1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej.  
Dopuszcza się złożenie oferty w formie elektronicznej poprzez przesłanie jej na adres poczty elektronicznej SAM S.A. ([mjanicki@autostrada-a4.com.pl](mailto:mjanicki@autostrada-a4.com.pl)), jednak konieczne będzie złożenie wersji papierowej **w terminie do 5 dni od daty przesłania wersji elektronicznej pod rygorem nieważności.**
- 4.2. Oferta musi zawierać co najmniej:
- datę sporządzenia Oferty,
  - dane Oferenta (pełna nazwa, adres siedziby), wpis do CEIDG ewidencji działalności gospodarczej Ministra Rozwoju lub odpis KRS Ministra Sprawiedliwości, NIP oraz Regon,
  - oferowaną Cenę (netto i brutto) za wykonanie Robót,
  - termin wykonania Robót, jednak nie dłuższy niż podany w pkt. 2.3.,
  - wstępny harmonogram realizacji Robót proponowany przez Oferenta,
  - oświadczenie Oferenta o zapoznaniu się z treścią Zapytania Ofertowego wraz ze wszystkimi załącznikami (w szczególności warunki Umowy, wymagana polisa ubezpieczeniowa),
  - podpis osoby lub podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta,
- 4.3. Ponadto przy sporządzaniu oferty należy wziąć pod uwagę następujące warunki:
- SAM S.A. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru dowolnej lub nie wybrania żadnej z dostarczonych Ofert,
  - Oferentom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu złożenia Oferty,
  - wyбір Wykonawcy nie będzie odbywał się w oparciu o przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych”, do których stosowania SAM S.A. nie jest zobligowana,
  - z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta Umowa (zgodna z **Załącznikiem nr 3**),
  - podstawą do zapłaty będzie wykonanie przez Wykonawcę całości Robót i dokonanie ich protokółarnego odbioru przez Zamawiającego przy udziale Niezależnego Inżyniera – JPL Projekt Sp. z o.o. oraz przedstawiciela Wykonawcy.

#### **5. Składanie Ofert**

- 5.1. Oferty sporządzone na podstawie niniejszego zapytania oraz załączonych Wytycznych muszą być dostarczone pod wskazany niżej adres najpóźniej do godz. **12:00 w dniu 31 października 2018 roku.**
- 5.2. Oferty otrzymane po tym terminie będą odrzucone i zwrócone bez otwierania.

5.3. Dalsze informacje można otrzymać w podanym poniżej miejscu od dnia **22 października 2018 roku** w godzinach 8:30 – 15:30.

**Osoby kontaktowe :**

**Marcin Janicki**  
**Tel. 32/ 76 27 569, tel. kom. 721 233 869,**  
**Stalexport Autostrada Małopolska S.A.**  
**ul. Piaskowa 20, 41-404 Mysłowice**  
**Faks 32/ 76 27 556**

Z poważaniem,

Załączniki:

1. rzut II piętra BZA,
2. przedmiar robót
3. Umowa o roboty budowlane

Kopia a/a